オウミ住宅にご相談ください!

Q 自己資金が無くても家は買えるの?

A 自己資金ゼロで買えます!

現在は公的な融資でも物件価格の100%融資してくれますので自己資金が少なくてもOkです。
賃貸アパートを借りる場合でも一般的に家賃の6ヶ月分から7ヶ月分(家賃7万円として約42万円から49万円)が必要とされていますので、自己資金が少なくて持ち家を諦めている方、是非ご相談下さい。

Q 賃貸と持ち家どちらがいいのかな?

A 低金利で安定している今、持ち家がおすすめ!!

それぞれメリット・デメリットがあるので一概には言えませんが、現在住宅ローンは低金利で安定しています。低いものでは0.675%というものもあり、2500万円借り入れてこの金利35年間払い終えた場合、金利は約308万円、月々約7300円の金利ということになります。
もちろん金利は変動することがありますのでご目安として参考にして下さい。

Q 低価格の家って建売住宅で間取りが決まってるんでしょ?

A オウミ住宅なら設計士とお客様でプランニング!

オウミ住宅ではお客様とお出会いしてから相当な時間をかけて建物プランを作り上げていきます。設計士とお客様で密な打ち合わせをしていただき、当初はお客様が思い描きもしなかった大満足の住まいがたくさん生まれています。

こんな方もお気軽にお越しください!!

- お若い方
- 年収の低い方
- 予算が少ない方
- 頭金がない方
- 賃貸にお住まいの方 …etc.

御用はオウミに!!